

# 貸店舗・事務所(一部)

## 下馬駅

宮城郡七ヶ浜町遠山3丁目

専有面積  
102.87㎡

築年月  
1978年03月

引渡し  
2022年1月中旬予定



### 敷地内駐車場6台可能！ 業種ご相談ください♪

チェックポイント！

トイレ2ヶ所,給湯,エアコン,24時間セキュリティー



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	下馬
賃料	15.29万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金3ヶ月

物件所在地	宮城県宮城郡七ヶ浜町遠山3丁目		
交通	JR仙石線 下馬 徒歩35分		
建物	建物名	K II 遠山	
	構造・規模	木造 2階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	102.87㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1978年03月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡し日	2022年1月中旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	トイレ2ヶ所,給湯,エアコン,24時間セキュリティー		
備考	保証会社：全保連利用 初回保証料：総賃料100% 年間保証委託料：賃料総額の10% 2021年9月末退去、入居日相談 短期解約違約金：2年未満、賃料1ヶ月相当額 警備料：5,500円(税込)要加入。早期引渡し相談可。賃貸保証：加入要 全保連利用		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69743458014

宮城県知事免許(3)第5874号 〒980-0011 宮城県仙台市青葉区上杉2丁目4-33 ONE HOUSE 上杉3F

# ONE HOUSE 株式会社

TEL: 022-796-1411 FAX: 022-796-1432 定休日: G・W 夏期休暇 年末年始

■取引態様: 媒介